



税务局
印花税署

香港九龙启德协调道5号 税务中心1楼
电话号码:2594 3202 网址: www.ird.gov.hk
图文传真:2519 9025 电邮: taxsdo@ird.gov.hk

致印花税署客户:

印花税署
电子印花通告第 1/2024
提升电子印花服务下为物业转让文书加盖印花的功能

本通告旨在公布，印花税署因应所有住宅物业需求管理措施由2024年2月28日起撤销而扩大电子印花服务下为物业转让文书加盖印花功能的适用范围。

即日起，任何个人或公司买家均可运用电子印花服务下的「首次加盖印花的买卖合同 / 楼契」功能，为在2024年2月28日或之后签立的可予征收印花税的文书加盖印花。

请注意，电子印花服务下为物业转让文书加盖印花的功能仍不适用于：

- 裁定个案；
- 涉及提名书或补充协议的物业交易；
- 涉及多于4名买家及 / 或20名卖家的交易；
- 涉及多于2宗确认人交易的转让个案。

有关详情欢迎参阅本署网页(www.ird.gov.hk)。如对本通告有任何疑问，可致电2594 3202向本署查询。

印花税署
2024年7月8日